



# TAMIL NADU GOVERNMENT GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

No. 28]

CHENNAI, WEDNESDAY, JULY 12, 2023  
Aani 27, Sobakiruthu, Thiruvalluvar Aandu-2054

## Part VI—Section 1

Notifications of interest to the General Public issued by  
Heads of Departments, Etc.

NOTIFICATIONS BY HEADS OF DEPARTMENTS, ETC.

### CONTENTS

	<i>Pages.</i>
GENERAL NOTIFICATIONS	
தமிழ்நாடு நிலச்சீர்திருத்தச் சட்டம், 1961 .. .. .	272
Variation to the Approved Coimbatore Master Plan for the Local Planning Area .. .. .	272
Variations to Modified Master Plan for Dindigul Local Planning Area .. .. .	273
Variation to the Modified Master Plan of the Velur Local Planning Area.	274

## NOTIFICATIONS BY HEADS OF DEPARTMENTS, ETC.

## GENERAL NOTIFICATIONS

தமிழ்நாடு நிலச்சீர்திருத்தச் சட்டம், 1961

(ந.க. ஜி2/10822/2023)

நமுனா - 24

No. VI(1)/419/2023.

(1961-ம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நிலச்சீர்திருத்த (நில உடமை உச்சவரம்பு நிச்சயிப்பு) விதிகளை சேர்ந்த 45(1)-ன் விதியைப் பார்க்கவும்.

1961-ம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நிலச்சீர்திருத்த (நில உடமை உச்சவரம்பு நிச்சயிப்பு) சட்டத்தின் (தமிழ்நாடு சட்டம் 58/1961, 50 (3) (எ) (2) பிரிவின்படிக்கான அறிவிப்பு

அரசினர் ஆர்ஜிதம் செய்த உபரி நிலத்திற்கு கொடுக்கத்தக்கதும், தமிழ்நாடு சட்டம் 1989-ம் ஆண்டு 14-ம் சட்டத்தில் திருத்தப்பட்டபடி 1961 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நிலச்சீர்திருத்த (நில உடமை உச்சவரம்பு நிச்சயிப்பு) சட்டத்தின் 58/1961 50 (3) பிரிவின் கீழ் நிர்ணயிக்கப்பட்டதுமான கொடுக்க வேண்டிய தொகை மசோதாப்பட்டியலில் குறிப்பிட்டுள்ளன. கொடுக்கப்பட வேண்டிய தொகை மசோதாப்பட்டியலில் உள்ள யாதொரு பதிவை எவரேனும் ஆட்சேபிக்க விரும்பினால் அவர் தமது ஆட்சேபணையை எழுதி அதிகாரம் பெற்ற அதிகாரியிடம் கொடுத்துக்கொள்ளலாம். இந்த மசோதா, தேதி **தமிழ்நாடு அரசிதழில்** வெளியிடப்பட்ட தேதியிலிருந்து 30 தினங்களுக்குள் அவர் அதை கொடுத்துக்கொள்ளலாம்.

உரிய தேதிக்குள் வந்து சேர்ந்த ஆட்சேபணை பின்னர் தெரிவிக்கும் இடத்தில் ----தேதியில் ----நேரத்தில் விசாரிக்கப்படும். அப்போது ஆட்சேபணை செய்பவர் நேரில் வந்திருந்து அல்லது அதிகாரம் பெற்ற ஏஜெண்டை அனுப்பி ஆட்சேபணைக்கு ஆதரவாக வாப்பொழி சாட்சியம் கொடுக்கலாம். தஸ்தாவேஜி சாட்சியம் கொடுக்கலாம்.

இத்தேதி நில மதிப்பீடு பட்டியல் வெளியிடப்பட்ட தேதியிலிருந்து 30 தினங்களுக்குள் இருக்க வேண்டும்.

கரூர்,  
2023 மே 25.

**பா. ருபினா,**  
அதிகாரம் பெற்ற அலுவலர் மற்றும்  
நில ஒப்படை அலுவலர் (நிலச்சீர்திருத்தம்) /  
வருவாய் கோட்டாட்சியர்.

## Variation to the Approved Coimbatore Master Plan for the Local Planning Area

(Roc. No. 6763/2022/LPA)

No. VI(1)/420/2023.

In exercise of power conferred under sub-section (4) of the Section 32 of Tamil Nadu Town and Country Planning Act, 1971 (Tamil Nadu Act 35 of 1972) and exercise of powers confirmed by the G.O.Ms.No. 94 Housing and Urban Development (4-1) Department dated 12.06.2009 which has been published in *Tamil Nadu Government Gazette* No. 27 Part II—Section 2, dated 15.07.2009.

Land use zone conversion from Agricultural use zone into Industrial use zone ordered in G.O.(2D) No. 70, Housing and Urban Development [UD4(1) Department dated 06.04.2023, the following variation are made to the approved Master Plan of Coimbatore Local Planning Area under the said Act and published in the G.O.Ms.No. 661 Housing and Urban Development [UD4(1)] dated 12.10.1994 Notification No. II(2)/HOU/4377/94 at Page No 1078 of Part II—Section 2, of the *Tamil Nadu Government Gazette* dated 09.11.1994.

## VARIATION

In the Approved Coimbatore Master Plan, under the heading permitted land use in various survey numbers of COIMBATORE Local Planning Area, under heading in Valukkuparai Village, Page No.343, S.F.No: 362/2A the following entries should be made.

Under the heading "Industrial use zone" the expression S.No. 362/2A shall be added as first entry

Under the heading "Agricultural" use zone" the expression S.Nos : 360 to 368 shall be deleted and the expression 360 to 361, 362pt (Except 362/2A), 363 to 368 shall be substituted.

Coimbatore,  
5th July 2023.

R. RAJAGURU,  
Member Secretary/Joint Director (In-charge),  
Coimbatore Local Planning Authority.

**Variations to Modified Master Plan for Dindigul Local Planning Area**

(Roc No.631/2023/DD2)

FORM No.1

[G.O.Ms.(2D) No.73, Housing and Urban Development (UD4(1)) Department, 19.04.2023.]

No. VI(1)/421/2023.

In exercise of the powers conferred by sub-section (4) of Section 32 of the Tamil Nadu Town and Country Planning Act, 1971 (Tamil Nadu Act 35 of 1972) and in exercise of powers conferred by the G.O.Ms.No.94 Housing and Urban Development [U.D 4(1)] Department, Dated 12.06.2009. Page No.228, Dated 15.07.2009 the following variations are made to the Modified Master Plan for the Dindigul Local Planning Area approved under the said Act and published in the Housing and Urban Development Department, Notification No.II(2)/Hou/611/2001, at Page No.308 of Part II—Section 2, of the *Tamil Nadu Government Gazette* Dated the 15th August 2001.

## VARIATIONS

In the Said Modified Master Plan in the 'Land Use Schedule' in Silappadi Village under the heading Agricultural use zone and Residential use zone the following enteries should be made.

- 1) Against the entry for the expression next to Residential use Zone – S.Nos. 559/2A, 559/2B, 559/3A, 559/4A, 559/4B, 559/5A1, 559/5A2B, 559/5C2, 559/5D1A, 560/1B, 561/54B Silappadi Village shall be added.
- 2) Against the entry for the expression next to Agricultrural use Zone – S.Nos. 559/2A, 559/2B, 559/3A, 559/4A, 559/4B, 559/5A1, 559/5A2B, 559/5C2, 559/5D1A, 560/1B, 561/54B Silappadi Village shall be deleted.

Dindigul,  
5th July 2023.

B. RAMESHKUMAR,  
*Deputy Director / Member Secretary,  
District Town and Country Planning /  
Local Planning Authority.*

**Variations to Modified Master Plan for Dindigul Local Planning Area**

(Roc No.632/2023/DD2)

FORM No.1

[G.O.Ms.(2D) No.72, Housing and Urban Development (UD4(1)) Department, 19.04.2023.]

No. VI(1)/422/2023.

In exercise of the powers conferred by sub-section (4) of Section 32 of the Tamil Nadu Town and Country Planning Act 1971 (Tamil Nadu Act 35 of 1972) and in exercise of powers conferred by the G.O.Ms.No.94 Housing and Urban Development [U.D 4(1)] Department, Dated 12.06.2009. Page No.228, Dated 15.07.2009 the following variations are made to the Modified Master Plan for the Dindigul Local Planning Area approved under the said Act and published in the Housing and Urban Development Department, Notification No.II(2)/ Hou/611/2001, at Page No.308 of Part II—Section 2 of the *Tamil Nadu Government Gazette* Dated the 15th August 2001.

## VARIATION

In the Said Modified Master Plan in the 'Land Use Schedule' in Pallapatti Village under the heading Agricultural use zone and Residential use zone the following enteries should be made.

- 1) Against the entry for the expression next to Residential use Zone – S.Nos.227/1A, 227/1B1, 227/1B2, 227/1C1, 227/1C2, 227/1D, 227/1E, 227/2, 227/3A, 227/3B Pallapatti Village shall be added.
- 2) Against the entry for the expression next to Agricultrural use Zone – S.Nos.227/1A, 227/1B1, 227/1B2, 227/1C1, 227/1C2, 227/1D, 227/1E, 227/2, 227/3A, 227/3B Pallapatti Village shall be deleted.

Dindigul,  
5th July 2023.

B. RAMESHKUMAR,  
*Deputy Director / Member Secretary,  
District Town and Country Planning /  
Local Planning Authority.*

**Variation to the Modified Master Plan of the Velur Local Planning Area.**

(ந.க.எண். 1264/2022 நாடா)

No. VI(1)/423/2023.

In exercise of power conferred by sub-section (4) of Section 32 Tamil Nadu Town and Country Planning Act, 1971 (Tamil Nadu Act 35 of 1972) the Governor of Tamil Nadu here by makes the following variations to the Modified Master Plan of the Velur Local Planning Area under the said Act and issued in G.O.Ms.No. 319, Housing and Urban Development [UD4(2)] Department, dated 10-10-2007 and published in the *Tamil Nadu Government Gazette* Part II—Section 2, page No. 465, dated 07.10.2007.

## VARIATION

In the said Master Plan, in “Land use Schedule in Velur Town Panchayat, Punjai Idaiyar Melmugam Village, S.F. No. 335, under the heading Public & Semi Public use (P-2 Zone) the following entries should be made.

2. Against the entry of Mixer Residential use Zone S.F. No.335/2B shall be added.

3. Against the entry Public & Semi Public use (P-2 Zone) use zone for the expression S.F. No. 335 the expression the S.F. No: 335 except 335/2B shall be inserted.

Namakkal,  
6th July 2023.

ஆ. மணிமேகலை,  
Assistant Director,  
District Town and Country Planning.